



## СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл.6, ал.9 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) „БЪЛГЕРИАН БИО ФРЕШ ПРОДЪКТС“ ЕООД съобщава, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционното предложение за „Изграждане на един тръбен кладенец с дълбочина 100 m за капково напояване на 250 дка малини в ПИН№0110140, з-ще на гр.Ябланица, общ. Ябланица, и създаване на 210 дка малиново насаждение от ремонтантни и неремонтантни спротове малини по нова иновативна технология с използване на висока леха и специално мулчиращо фолио за контрол на зреенето, ефективен контрол на плевелите и ограничаване изпарението на вода от лехите. Изграждане на телена конструкция за неремонтантните малини сорт Микер (30 дка). Изграждане на система за капково напояване и оросителна инсталация на цялото насаждение, в землището на гр. Ябланица, община Ябланица“ е достъпна, както следва:

1. В сградата на Община Ябланица, пл. "Възраждане" № 3, п.к. 5750, от 8:00 ч. до 16:30 ч.
2. В сградата на РИОСВ-Плевен, град 5800 гр. Плевен, ул. "Александър Стамбoliйски" № 1 А, Централна поща п.к. 35, в приемното време на инспекцията.

Писмени становища и мнения се приемат на горепосочените адреси на Община Ябланица и на РИОСВ – Плевен както и на e-mail:

[office@riew-pleven.org](mailto:office@riew-pleven.org)

За контакти:

- относно кладенеца - инж. Димитър Стойчев, тел. 0895 20 30 40;
- относно малиновото насаждение - Иван Щилиянов /тел. 0885670505;

## Приложение № 2

към чл. 6  
(Доп. - ДВ, бр. 3 от 2006 г.,  
изм. и доп., бр. 3 от 2011 г.,  
бр. 12 от 2016 г.,  
в сила от 12.02.2016 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС за инвестиционно предложение „Изграждане на един тръбен кладенец с дълбочина 100 м за капково напояване на 250 дка малини в ПИ№0110140, з-ще на гр.Ябланица, общ. Ябланица, и създаване на 210 дка малиново насаждение от ремонтантни и неремонтантни спротове малини по нова иновативна технология с използване на висока леха и специално мулчирашо фолио за контрол на зреенето, ефективен контрол на плевелите и ограничаване изпарението на вода от лехите. Изграждане на телена конструкция за неремонтантните малини сорт Микер (30 дка). Изграждане на система за капково напояване и оросителна инсталация на цялото насаждение, в землището на гр. Ябланица, община Ябланица.” при дружество „БЪЛГЕРИАН БИО ФРЕШ ПРОДЪКТС” ЕООД.

### I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. (Изм. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Име, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице.

**БЪЛГЕРИАН БИО ФРЕШ ПРОДЪКТС” ЕООД, ЕИК 204280719**

2. Пълен пощенски адрес село Златна Панега 5760, община Ябланица, област Ловеч, ул. „Александър Стамболов“ №7, ет. 2

3. Телефон, факс и e-mail. [REDACTED]

4. Лице за контакти

Димитър Стойчев /тел. 0895 20 30 40 – относно тръбния кладенец;

Иван Щилиянов /тел. 0885670505, [ivan.stilianov@gmail.com](mailto:ivan.stilianov@gmail.com) – относно 210 дка малиново насаждение;

### II. ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1. Резюме на предложението.

А. Изграждане на един тръбен кладенец с дълбочина 100 м за капково напояване на 250 дка малини в ПИ№0110140, з-ще на гр.Ябланица, общ. Ябланица

Информацията за инвестиционното предложение е изготвена в съответствие с изискванията на ЗООС, Приложение № 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС и е съобразена с критериите заложени в чл.93, ал.4 от ЗООС. Дейността на обекта е включена в Приложение № 2 към чл.93, ал.1, т.1 и 2 на ЗООС - т.10, н) – “добив на подземни води”.

Тръбния кладенец ще бъде разположен на територията на №010140, землище на град Ябланица, община Ябланица, собственост на „Златна Панега Цимент“ АД. В Приложение №1 е представена скица на имота, а в Приложение №2 е представено копие на нотариално заверена декларация за съгласие за изграждане и експлоатиране на водовземно съоръжение за подземни води – тръбен кладенец.

Тръбния кладенец не попада на територия на защитена зона. Най-близката защитена зона е Карлуково (с код BG0001014), която се пада на североизток на 2,3 км (вж. Приложение №5).

В района има учредени Санитарно-охранителни зони по смисъла на Наредба № 3 от 16.10.2000 г., но кладенецът ще се изгради в имот, който не попада в СОЗ. В Приложение №6 е представена карта на имотите, засегнати от ИП, и СОЗ II и III на извор Глава Панега.

Проектния тръбен кладенец ще е с дълбочина 100 м. От тръбния кладенец водата ще се подава към 3 броя буферни резервоари с обем всеки от тях 50 м<sup>3</sup> (общо 150 м<sup>3</sup>) и от резервоарите водата ще се включи към капковата система за напояване. Поливната система е капкова с разстояние между капкообразувателите 0,3 м с дебит 2 л/ч. Поливна норма е предвидена да бъде 12 м<sup>3</sup>/дка.

Месеци на напояване: Април – Септември

Април – 2 бр. поливки с по 12 м<sup>3</sup>/дка или общо количество за 250 дка за месеца – 6 000 м<sup>3</sup>;

Май – 2 бр. поливки с по 12 м<sup>3</sup>/дка или общо количество за 250 дка за месеца – 6 000 м<sup>3</sup>;

Юни - 3 бр. поливки с по 12 м<sup>3</sup>/дка или общо количество за 250 дка за месеца - 9 000 м<sup>3</sup>;

Юли - 6 бр. поливки с по 12 м<sup>3</sup>/дка или общо количество за 250 дка за месеца - 18 000 м<sup>3</sup>;

Август - 7 бр. поливки с по 12 м<sup>3</sup>/дка или общо количество за 250 дка за месеца - 21 000 м<sup>3</sup>;

Септември - 2 бр. поливки с по 12 м<sup>3</sup>/дка или общо количество за 250 дка за месеца - 6 000 м<sup>3</sup>;

Общото годишно количество вода за напояване на малиновото насаждение е 66 000 м<sup>3</sup>.

Средногодишното водно количество е 181 м<sup>3</sup>/д=2,10 л/с.

Водното количество за шест месеца (април-септември) е 362 м<sup>3</sup>/д=4,20 л/с.

Максималното водно количество е през м август и възлиза на 21 000 м<sup>3</sup>, което е 677 м<sup>3</sup>/д=7,83 л/с.

Насаждението ще разполага с 3 бр. буферни цистерни по 50 м<sup>3</sup>, които ще се захранват от водоизточника.

Каптирането на подземната вода ще се извърши след проучване, проектиране и получаване на необходимото разрешително за дейностите, в съответствие със Закона за водите и съпътстващата нормативна уредба. Комpetентен орган по Разрешителното за водовземане от подземни води чрез нови водовземни съоръжения е Басейнова Дирекция Дунавски район с център град Плевен.

**Б. Създаване на 210 дка малиново насаждение от ремонтантни и неремонтантни спротове малини по нова иновативна технология с използване на висока леха и специално мулчиращо фолио за контрол на зреенето, ефективен контрол на плевелите и ограничаване изпарението на вода от лехите. Изграждане на телена конструкция за неремонтантните малини сорт Микер (30 дка). Изграждане на система за капково напояване и оросителна**

**инсталация на цялото насаждение, в землището на гр. Ябланица, община Ябланица.**

Инвестиционно предложение предвижда създаване на ново малиново насаждение от ремонтантни и неремонтантни сортове малини по нова иновативна технология с използване на висока леха и специално мулчиращо фолио за контрол на зреенето, ефективен контрол на плевелите и ограничаване изпарението на вода от лехите. Изграждане на телена конструкция за неремонтантните малини сорт Микер (30 дка). Изграждане на система за капково напояване и оросителна инсталация на цялото насаждение. Приблизителната площ на малиновото насаждение от ремонтантни и неремонтантни сортове ще бъде 210 дка.

Инвестиционното предложение ще бъде реализирано на поземлени имоти в землището на гр. Ябланица, всички с начин на трайно ползване „нива“. Списък и скици на имотите са представени в Приложение №1 към настоящия документ. Имотите са собственост на „Златна Панега Цимент“ АД и са отдадени под аренда на „Бългериан Био Фреш Продъктс“ ЕООД за създаване на трайни насаждения за срок от 10 години. Малините ще бъдат засадени в редовете, ориентирани в посока север-юг, с междуредие 3 м. Средната гъстота на насаждението ще бъде 1000 бр. малини в 1 дка.

Цялата площ на инвестиционното предложение ще бъде почистена от друга растителност и от камъни и ще бъде подравнена. Ще се извърши продълбочаване на площите на дълбочина 40-50 см, подравняване, култивиране и фрезоване. Машино ще се създаде висока леха, ще се положи мулчиращото фолио, ще се направят отвори за засаждане и ще се засадят малиновите растения. Междуредията ще бъдат затревени с цел борба с ерозията. На плошите, засадени с ремонтантни сортове малини (приблизително 190 дка) ще бъде монтирана опорна конструкция от дървени колове и сезал. За неремонтантните сортове (приблизително 30 дка) ще бъде изградена подпорна телена конструкция с бетонни колове. На цялото насаждение ще бъде изградена система за капково напояване състояща се от дебелостенни маркучи с капкообразуватели на 30 см с капацитет 2 л/ч

на линеен метър, оросителна система с капацитет 3-5 куб/м час на декар за оросяване и повишаване на въздушната влажност, буферни съдове за вода и напорни помпи.

Имотите, предмет на инвестиционното предложение, не попадат в защитена зона от мрежата NATURA 2000 или в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Защитена зона „Карлуково“ (код BG 0001014) отстои на 1,5 км в североизточна посока от най-близо разположения имот част от инвестиционното предложение (Вж. Приложение №5). На 2 км югозападно от малиновото насаждение се намира защитена местност „Драгоица“, обявена с цел опазване на характерен ландшафт.

В района има учредени Санитарно-охранителни зони по смисъла на Наредба № 3 от 16.10.2000 г., но малиновото насаждение ще се създаде в имоти, който не попадат в СОЗ. В Приложение №6 е представена карта на имотите, засегнати от ИП, и СОЗ II и III на извор Глава Панега.

## **2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.**

Инвестиционно предложение предвижда създаване на ново малиново насаждение от ремонтантни и неремонтантни сортове малини, които изискват интензивно напояване в периода април-септември. Поради липсата на клон на Напоителни системи в близост, няма друга алтернатива за водоснабдяване на малиновото насаждение освен изграждане на един кладенец, който да задоволи нуждите от вода. Бъдещия сондаж ще попадне във водно тяло Слой 3 - Кастави и пукнатинни води - Карстови води в Централния Балкан с код BG1G0000TJK045 (Приложение №4). Естествените ресурси на водното тяло възлизат на 10 413 l/s. Свободните водни количества към дата 1 октомври са 2846 l/s (по данни на Басейнова дирекция).

Проектния тръбен кладенец ще е с дълбочина 100 м. Хидрогеологското проучване на района е извършено въз основа на обстоен анализ и интерпретация на наличната геологичка и хидрогеологичка информация за

района. Също така е извършено и геофизично проучване по два метода – електропрофилиране и вертикално електрично сондиране (ВЕС).

Координатите на бъдещия сондаж са следните:

| Сондаж | X             | Y             | В             | L             | Кота   |
|--------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------|
|        | 8 572 515,831 | 4 681 659,398 | 43° 04' 03.1" | 24° 07' 33.9" | 330.00 |

От наличната информация е установено, че палеогенският водоносен хоризонт може да се използва за водоснабдяване и експлоатация с необходимия максимален средноденонощен дебит от 7,83 l/s. Конструкцията на кладенеца ще се извърши в следната последователност:

- Сондиране до дълбочина 5 м с диаметър Ø279;
- Спускане на метална колона (кондуктор) до 5 метра от терена с диаметър Ø260 и циментация в интервала 0,0-5,0 м.
- Сондиране до крайната дълбочина 100 м с диаметър Ø244;
- Обсаждане с PVC тръби Ø140 до крайната дълбочина;
- Загравяване на филтровия интервал с фракция 4-8 mm;
- Ерлифтно водочерпене за прочистване на сондажа и доказване на дебит;
- Предексплоатационни водочерпения с потопяема помпа, за определяне на хидравличната ефективност на кладенците и хидрогеол. параметри на водоносния пласт

3. (Доп. – ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения.

ИП няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта. Изграждането на тръбния кладенец е свързано с нуждата от напояване на плодовите масиви. От кладенците водата ще се подава към 3 броя буферни резервоари с обем всеки от тях 50 m<sup>3</sup> (общо 150 m<sup>3</sup>) и от резервоарите водата ще се включи към капковата система за напояване.

**3. Подробна информация за разгледани алтернативи.**

Инвестиционно предложение предвижда създаване на ново малиново насаждение от ремонтантни и неремонтантни сортове малини, които изискват интензивно напояване в периода април-септември. Поради липсата на клон на Напоителни системи в близост, няма друга алтернатива за водоснабдяване на малиновото насаждение освен изграждане на един кладенец, който да задоволи нуждите от вода.

**4. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.**

Малиновото насаждение ще бъде създадено в поземлени имоти в землището на гр. Ябланица с начин на трайно ползване „нива“. Имотите са собственост на „Златна Панега Цимент“ АД и са отдадени под аренда на „Бългериан Био Фреш Продъктс“ ЕООД за създаване на трайни насаждения за срок от 10 години. Приблизителната площ на малиновото насаждение от ремонтантни и неремонтантни сортове ще бъде 210 дка. Списък и скици на имотите са представени в Приложение №1 към настоящия документ.

Тръбния кладенец ще бъде разположен на територията на имот №010140, землище на град Ябланица, община Ябланица, собственост на „Златна Панега Цимент“ АД. Има приложена нотариално заверена декларация за съгласие за изграждане и експлоатиране на водовземно съоръжение за подземни води – тръбен кладенец (вж. Приложение №2).

Няма да се изграждат временни пътища, като ще се използват само съществуващите. Временните дейности по време на сондирането ще бъдат развити изцяло върху имота и няма да бъде засегната съседна територия.

**5. (Доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗОСС.**

Инвестиционно предложение предвижда създаване на ново малиново насаждение от ремонтантни и неремонтантни сортове малини по нова иновативна технология с използване на висока леха и специално мулчиращо фолио за контрол на зреенето, ефективен контрол на плевелите и

ограничаване изпарението на вода от лехите. Цялата площ на инвестиционното предложение ще бъде почистена от друга растителност и от камъни и ще бъде подравнена. Ще се извърши продълбочаване на площите на дълбочина 40-50 см, подравняване, култивиране и фрезоване. Машинно ще се създаде висока леха, ще се положи мулчиращото фолио, ще се направят отвори за засаждане и ще се засадят малиновите растения. Малините ще бъдат засадени в редовете, ориентирани в посока север-юг, с междуредие 3 м. Средната гъстота на насаждението ще бъде 1000 бр. малини в 1 дка. Междуредията ще бъдат затревени с цел борба с ерозията. На площите, засадени с ремонтантни сортове малини (приблизително 190 дка) ще бъде монтирана опорна конструкция от дървени колове и сезал. За неремонтантните сортове (приблизително 30 дка) ще бъде изградена подпорна телена конструкция с бетонни колове.

Избраните сортове малини изискват интензивно напояване в периода април-септември,eto защо в ИП е предвидено изграждането на система за капково напояване и оросителна инсталация. Системата за капково напояване ще бъде изградена от дебелостенни маркучи с капкообразуватели на 30 см с капацитет 2 л/ч на линеен метър, а оросителната система ще бъде с капацитет 3-5 куб/м час на декар за оросяване и повишаване на въздушната влажност. Напоителната система ще се захранва с вода от един тръбен кладенец с дълбочина 100 м. От тръбния кладенец водата ще се подава към 3 броя буферни резервоари с обем всеки от тях 50 м<sup>3</sup> (общо 150 м<sup>3</sup>) и от резервоарите водата ще се включи към капковата система за напояване. Необходимото водно количество ще е сезонно (месеците май-август) и възлиза на 7,83 l/s максимално водно количество.

При изграждане на шахта на устието на сондажа ще има изкопни работи.

Всички дейности ще бъдат предварително съгласувани с отговорните институции и ще бъдат осъществени изцяло на територията на гореописаните имоти.

**6. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.**

Не се налага и не се предвижда промяна на съществуващите пътища, тъй като предвидените строителни дейности ще бъдат осъществени изцяло на територията на имотите, към които има достъп.

**7. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.**

Малиновото насаждение ще бъде създадено в периода юни-ноември 2017г. Почистването на площта на ИП от друга растителност и от камъни ще бъде извършено през летните месеци на 2017г. През август 2017 г. ще се извърши продълбочаване на площите на дълбочина 40-50 см, подравняване, култивиране и фрезоване. Машинно ще се създаде висока леха, ще се положи мулчиращото фолио, ще се направят отвори за засаждане. Малините ще бъдат засадени в периода септември-ноември 2017 г.

Тръбният кладенец ще бъде изграден успоредно с малиновото насаждение. Срокът за изграждането на сондажа с включени всички процедури е около 3-4 месеца. В обхвата на работния проект за изграждане на водовземното съоръжение на подземни води ще се съдържа подробна разработка, касаеща реализацията му и план за безопасност и здраве. Изграждането на кладенеца ще се разгърне само върху имот №010140, землище на град Ябланица, община Ябланица, собственост на „Златна Панега Цимент“ АД. Има приложена нотариално заверена декларация за съгласие за изграждане и експлоатиране на водовземно съоръжение за подземни води - тръбен кладенец (вж. Приложение №2).

Създаването на малиновото насаждение и изграждането на кладенеца, както и тяхната експлоатацията не е свързана с действия, които ще доведат до съществени промени на района. При изграждането и експлоатацията ще бъдат използвани природни ресурси като земя, вода, инертни материали.

**8. Предлагани методи за строителство.**

При създаване на малиновото насаждение не се предвиждат строителни работи.

При изграждането на тръбния кладенец ще се използва сондажна апаратура, съгласно одобрен проект от БДУВ - Дунавски район.

**9. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.**

При изграждането и експлоатацията ще бъдат използвани природни ресурси като земя, вода, инертни материали.

При експлоатацията на малиновото насаждение ще се използва вода за напояване. Общото годишно количество вода за напояване на малиновото насаждение е 66 000 м<sup>3</sup>. Средногодишното водно количество е 181 м<sup>3</sup>/д=2,10 l/s. Водното количество за шест месеца (април-септември) е 362 м<sup>3</sup>/д=4,20 l/s. Максималното водно количество е през м август и възлиза на 21 000 м<sup>3</sup>, което е 677 м<sup>3</sup>/д=7,83 l/s.

ИП не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

**10. Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране.**

При изпълнение на монтажните работи на поливната инсталация ще се формират отпадъци като части от PE тръби, хартиени и PE опаковки, които ще се събират и ще се поставят в съдовете за разделно събиране на отпадъци на територията на гр. Ябланица.

Излишните земни маси по време на изграждането на кладенеца ще бъдат използвани за подравняване на терена в имота. Строителните отпадъци (ако има такива) ще бъдат извозвани, след съгласуване на определени за целта места.

Хумусният слой ще бъде отделен и депониран преди започването на строителните мероприятия. След завършването на каптирането, теренът ще бъде подравнен и рекултивиран.

При експлоатацията на обекта няма да се формират отпадъци замърсяващи природната среда.

**11. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.**

Създаването на малиновото насажденията е предвидено да стане по съвременна модерна технология съчетаваща в себе си иновативни решение с цел опазване компонентите на околната среда и получаването на високи добиви. В технологичната карта за създаването и поддържането на малиновото насаждение е заложено изпълнението на Националните стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята в област „Околна среда, изменение на климата и добро земеделско състояние на земята“, конкретизирани в Заповед № РД09-122/23.02.2015 г. на Министъра на ЗХ.

За спазването на тези стандарти е предвидено използване на специално мулчиращо фолио за укрепване на редовете и предпазване от почвена ерозия, а при встъпване на насажденията в пълно плододаване и затревяване на междуредията. Тази част от технологията е насочена основно в направление опазване компонентите на околната среда, като се предпазва почвата от ерозия и се увеличава количеството на органичното вещество в почвата. При изпълнение на тази част от технологията ще се използват растителни видове, културни треви, които не подтискат, а живеят в синергизъм с основната култура. Допълнително технологията включва и полагането на мулчиращо фолио. Специалното мулчиращо фолио за малините защитава растенията от плевелна растителност, повишава качеството на плодовете и намалява риска от болести, в същото време се реализира до 60% икономия на вода и защита от почвена ерозия.

Реализирането на настоящият проект по съвременни и нови за страната технологии ще доведе до значително опазване на компонентите на околната среда - липсата на химия, поради интегрираната-биологичната насоченост на технологиите за отглеждане на земеделските култури в проекта, както и насочеността му към опазване почвата от ерозия са едни от основните му предимства.

Относно тръбния кладенец – изкопните дейности и сондирането ще се осъществяват само върху територията на имота и няма да засегнат

съседните имоти. Всички строителни материали и разтвори ще бъдат транспортирани готови за ползването им на обекта. След завършване на строителните дейности, територията на обекта ще бъде подравнена и рекултивирана.

**12. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).**

При реализацията на ИП няма да се изгражда нова инфраструктура. Няма да се формират отпадъчни води, тъй като ИП предвижда използване на вода само за напояване.

Излишните земни маси по време на изграждането на кладенеца ще бъдат използвани за подравняване на терена в имота. Строителните отпадъци (ако има такива) ще бъдат извозвани на определени за целта места (общинско сметище). Хумусният слой ще бъде отделен и депониран преди започването на строителните мероприятия. След завършването на изграждането, терентът ще бъде подравнен и рекултивиран.

**13. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.**

Проектирането, изграждането и узаконяването на сондажа ще се осъществи по следния начин:

- Изготвяне на „Проект за изграждане на един брой водовземно съоръжение от подземни води“ и „Обосновка на водовземането от подземни води от един тръбен кладенец“ и подаване на заявление за издаване на разрешително за водовземане от ново съоръжение до Басейнова Дирекция за Управление на Водите - Дунавски район;

- След издаване на Разрешителното за водовземане (включващо параметрите на изграждането) ще се извърши самото изграждане на сондажа, съобразно с условията на разрешителното;

- След издаване на разрешителното за водовземане ще се подгответ необходимите документи за експлоатация.

За създаване на малиновото насаждение не са необходими други разрешителни.

**15. (Нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г.) Замърсяване и дискомфорт на околната среда.**

Предвиденото инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на създаване на малиновото насаждение и сондиранието за кладенеца, така и по време на експлоатацията.

Почистването на площта на ИП от друга растителност и от камъни ще бъде извършено с булдозер, а продълбочаването, подравняването, култивирането и фрезоването - с подходяща селскостопанска техника. Изграждането на тръбния кладенец ще бъде свързано с извършване изкопни, насыпни, транспортни и др. работи свързани със самото сондирание. По време на строителните работи няма да се използва електричество.

Атмосферни емисии, които ще се формират по време на създаване на малиновото насаждение и сондиранието за кладенеца са основно прахови емисии и емисии от ДВГ на машините, ангажирани с теренните работи. Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие неговото изграждане ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работната площадка. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района. От реализирането на инвестиционното намерение /строителство и експлоатация/ не се очакват вредни физични фактори-шум, вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и ионизиращи лъчения.

Предвид харектара на водоснабдяването - напояване, няма да се генерират отпадъчни води.

**16. (Нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г., доп., бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Риск от аварии и инциденти.**

Политиката на фирмата при избор на изпълнител за реализация на проекта е да изисква добра организация и използване на най-съвременни

методи в сондажния процес, които трябва да гарантират недопускане на инциденти – отрицателно въздействие върху околната среда, включително на площадката и прилежащите ѝ територии, както и висока степен на контрол на качество на изпълнение на СМР.

### **III. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

1. (Доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.) План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположенияте в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянието до тях.

Малиновото насаждение ще бъде създадено в поземлени имоти в землището на гр. Ябланица с начин на трайно ползване „нива“. Имотите са собственост на „Златна Панега Цимент“ АД и са отдадени под аренда на „Бългериан Био Фреш Продъктс“ ЕООД за създаване на трайни насаждения за срок от 10 години. Приблизителната площ на малиновото насаждение от ремонтантни и неремонтантни сортове ще бъде 210 дка. Списък и сикци на имотите са представени в Приложение №1 към настоящия документ.

Тръбния кладенец ще бъде разположен на територията на имот №010140, землище на град Ябланица, община Ябланица, собственост на „Златна Панега Цимент“ АД. Има приложена нотариално заверена декларация за съгласие за изграждане и експлоатиране на водовземно съоръжение за подземни води – тръбен кладенец (Приложение №2).

Мястото на осъществяване на инвестиционното намерение не засяга защитени територии, резервати, природни забележителности и защитени природни обекти с особен статут на ползване. Същото не попада и не граничи в защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“. Най-близката защитена зона е „Карлуково“ (код BG 0001014). Тя отстои на 1,5km в североизточна посока от най-близо разположения имот част от инвестиционното предложение (вж. Приложение №5). На 2 km югозападно от малиновото насаждение се намира защитена местност „Драгоица“, обявена с цел опазване на характерен ландшафт.

В районът има учредени Санитарно-охранителни зони по смисъла на

Наредба № 3 от 16.10.2000 г., но имотите на ИП не попадат в нито една от СОЗ. Приложена е карта с разположението на имотите на ИП и СОЗ на извор Глава Панега (вж. Приложение №6).

Околните земи са частна и общинска собственост.

**2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.**

Имотите са собственост на „Златна Панега Цимент“ АД и са отدادени под аренда на „Бългериан Био Фреш Продъктс“ ЕООД за създаване на трайни насаждения за срок от 10 години. За изграждането на кладенеца има нотариално заверена декларация на собственика на земята - „Златна Панега Цимент“ АД за съгласие за изграждане и експлоатиране на водовземно съоръжение за подземни води - тръбен кладенец.

При изкопните работи, строителството и експлоатацията на обекта няма да бъдат засегнати съседните ползватели на земи.

**3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.**

Околните земи са частна и общинска собственост.

**4. (Доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.) Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.**

Районът не е третиран като чувствителна зона или територия в екологичен аспект.

На територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма ландшафти или живописни местности, както и места и обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от предложението.

ИП ще се реализира на имоти извън защитени територии, резервати, природни забележителности и защитени природни обекти с особен статут на ползване. Същото не попада и не граничи в защитени зони от екологичната

мрежа „Натура 2000“. Най-близката защитена зона е „Карлуково“ (код BG 0001014). Тя отстои на 1,5 км в североизточна посока от най-близо разположения имот част от инвестиционното предложение (вж. Приложение №5). На 2 км югозападно от малиновото насаждение се намира защитена местност „Драгоица“, обявена с цел опазване на характерен ландшафт.

В районът има учредени Санитарно-охранителни зони по смисъла на Наредба № 3 от 16.10.2000 г., но имотите на ИП не попадат в нито една от СОЗ. Приложена е карта с разположението на имотите на ИП и СОЗ на извор Глава Панега (Приложение №6).

**4а. (Нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г.) Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.**

Няма да бъдат влошени. Подземните води се подхранват от валежите и техния ресурс е ежегодно възобновим.

По време на изграждането и експлоатацията на водовземното съоръжение няма да се използва ел. енергия.

Строителните работи за инвестиционното предложение не включват използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

**5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.**

Почвените и климатичните характеристики на региона го правят изключително подходящ за създаване на малиново насаждение. Разгледани са различни варианти за водоснабдяване на обекта. Няма други алтернативи освен изграждане на един тръбен кладенец, покриващи изискванията на инвестиционното намерение.

**IV. ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПОТЕНЦИАЛНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ (КРАТКО ОПИСАНИЕ НА ВЪЗМОЖНИТЕ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВСЛЕДСТВИЕ НА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ) :**

1. (Изм. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.) Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и

очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

Реализирането на инвестиционното предложение няма да въздействие върху хората и тяхното здраве, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, ладшафта, земните недра, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности. Няма да се променя земеползването.

В технологичната карта за създаването и поддържането на малиновото насаждение е заложено изпълнението на Националните стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята в област „Околна среда, изменение на климата и добро земеделско състояние на земята“, конкретизирани в Заповед № РД09-122/23.02.2015 г. на Министъра на ЗХ.

За спазването на тези стандарти е предвидено използване на специално мулчиращо фолио за укрепване на редовете и предпазване от почвена ерозия, а при встъпване на насажденията в пълно плододаване и затревяване на междуредията. Тази част от технологията е насочена основно в направление опазване компонентите на околната среда, като се предпазва почвата от ерозия и се увеличава количеството на органичното вещество в почвата. При изпълнение на тази част от технологията ще се използват растителни видове, културни треви, които не подтискат, а живеят в синергизъм с основната култура. Допълнително технологията включва и полагането на мулчиращо фолио. Специалното мулчиращо фолио за малините защитава растенията от плевелна растителност, повишава качеството на плодовете и намалява риска от болести, в същото време се реализира до 60% икономия на вода и защита от почвена ерозия.

По време на изграждането на кладенеца, здравният риск на работещите се формира от наличните вредни фактори на работната среда /шум, вибрации, прах/. Определените въздействия са ограничени в периода на строителството и при работна среда на открито в рамките на работния

ден. Потенциалният здравен рисък е налице при системно неспазване на правилата за здравословни и безопасни условия на труд, съгласно изискванията на Наредба №2/2004г. за минимални изисквания за спазване на здравословните и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

При поддръжката и експлоатацията на малиновото насаждение ще се отделят прахови емисии и емисии от ДВГ от селскостопанска техника, но те ще бъдат ограничени до мястото на ИП. От дейността на бъдещия кладенец няма да има промяна в качеството на атмосферния въздух, т.е. няма да се отделят вредности от работата на съоръжението за добив на подземни води.

Инвестиционното предложение не крие рискове от замърсяване на почвите или водите вследствие на изпускане на замърсители върху земната повърхност при спазване на технологичната карта на малиновото насаждение и при точно изпълнение на проекта за изграждане и правилна експлоатация на водовземното съоръжение.

Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с промяна на вида, състава и характера на земните недра и ландшафта. Очаквано въздействие: краткотрайно по време на строителството, непряко по време на експлоатацията.

Не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда.

Предвид характера на водоснабдяването – напояване, няма да се генерират отпадъчни води.

**2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.**

На територията на имота и в близост няма обекти, които могат да бъдат засегнати и да са защитени от Международен или Национален закон, поради тяхната екологична, природна, културна и друга ценност. На територията на инвестиционното предложение и в близост няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка.

**3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).**

Очакваното въздействие ще бъде:

Краткотрайно по време на строителството за период от около 4 месеца.

Непряко по време на експлоатацията.

Не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда.

**4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).**

Очакваното въздействие може да се оцени като:

- с малък териториален обхват - на територията на имотите, предмет на ИП.

**5. Вероятност на появя на въздействието.**

Няма.

**6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.**

Еднократно - в продължение на около 4 месеца - време за подготовката на терена за създаване на малиновото насаждение и при фактическото изграждане на водовземното съоръжение.

**7. (Доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.) Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.**

По време на строителството на кладенеца е необходимо:

- да се предвиди разделно изземване, депониране и оползотворяване на хумусния слой (при наличие на такъв);
- да се съгласува с Общинската администрация мястото и маршрута за депониране на строителните отпадъци;

**8. Трансграничният характер на въздействията.**

Инвестиционното предложение няма да окаже въздействие с трансграничният характер.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

- Приложение №1** - Списък и скици на имотите, предмет на ИП;
- Приложение №2** - Нотариално заверена декларация за съгласие за изграждане и експлоатиране на водовземно съоръжение за подземни води - тръбен кладенец;
- Приложение №3** - Топографска карта на района;
- Приложение №4** - Карта на подземните водни тела в района;
- Приложение №5** - Карта на защитените зони по НАТУРА 2000 в района на ИП;
- Приложение №6** - Карта на имотите, предмет на инвестиционното предложение, и СОЗ на извор Глава Панега.

Дата: 30.01.2014г.

Възложител: .....  
Валерия Войнова Управлятел  
(подпись, дължност)



## **Приложение №1**

Списък на ПИ, в които ще бъде създадено  
малиновото насаждение:

| ПИ №   | Землище  | Местност     | Площ, м <sup>2</sup> | Начин на трайно ползване |
|--------|----------|--------------|----------------------|--------------------------|
| 010146 | Ябланица | Мишек        | 1558                 | Нива                     |
| 010045 | Ябланица | Мишек        | 2567                 | Нива                     |
| 016022 | Ябланица | Болуваница   | 4000                 | Нива                     |
| 014014 | Ябланица | Болуваница   | 6069                 | Нива                     |
| 010059 | Ябланица | Мишек        | 3994                 | Нива                     |
| 010031 | Ябланица | Мишек        | 6716                 | Нива                     |
| 010042 | Ябланица | Мишек        | 6927                 | Нива                     |
| 014033 | Ябланица | Болуваница   | 3000                 | Нива                     |
| 016042 | Ябланица | Болуваница   | 7000                 | Нива                     |
| 010056 | Ябланица | Мишек        | 1000                 | Нива                     |
| 010058 | Ябланица | Мишек        | 4001                 | Нива                     |
| 010057 | Ябланица | Мишек        | 5407                 | Нива                     |
| 016028 | Ябланица | Болуваница   | 7000                 | Нива                     |
| 014023 | Ябланица | Болуваница   | 2341                 | Нива                     |
| 016040 | Ябланица | Болуваница   | 4500                 | Нива                     |
| 012003 | Ябланица | Болуваница   | 4640                 | Нива                     |
| 016029 | Ябланица | Болуваница   | 5683                 | Нива                     |
| 014022 | Ябланица | Болуваница   | 3101                 | Нива                     |
| 014020 | Ябланица | Болуваница   | 6050                 | Нива                     |
| 010029 | Ябланица | Мишек        | 2358                 | Нива                     |
| 014019 | Ябланица | Болуваница   | 3933                 | Нива                     |
| 016024 | Ябланица | Болуваница   | 3350                 | Нива                     |
| 012023 | Ябланица | Язовир Кичер | 3806                 | Нива                     |
| 012005 | Ябланица | Болуваница   | 2107                 | Нива                     |
| 010043 | Ябланица | Мишек        | 14025                | Нива                     |
| 010125 | Ябланица | Мишек        | 2086                 | Нива                     |
| 010055 | Ябланица | Мишек        | 6767                 | Нива                     |
| 014016 | Ябланица | Болуваница   | 2500                 | Нива                     |
| 012001 | Ябланица | Болуваница   | 1956                 | Нива                     |
| 010060 | Ябланица | Мишек        | 4122                 | Нива                     |
| 010027 | Ябланица | Мишек        | 9575                 | Нива                     |
| 010041 | Ябланица | Мишек        | 15147                | Нива                     |
| 010112 | Ябланица | Мишек        | 4000                 | Нива                     |
| 010028 | Ябланица | Мишек        | 1009                 | Нива                     |
| 012006 | Ябланица | Болуваница   | 1005                 | Нива                     |
| 012110 | Ябланица | Язовир Кичер | 2427                 | Нива                     |
| 012100 | Ябланица | Язовир Кичер | 1890                 | Нива                     |
| 012105 | Ябланица | Язовир Кичер | 1908                 | Др.трайни насаждения     |
| 012042 | Ябланица | Язовир Кичер | 12831                | Нива                     |
| 012140 | Ябланица | Язовир Кичер | 14617                | Нива                     |
| 010136 | Ябланица | Мишек        | 2239                 | Нива                     |
| 010140 | Ябланица | Мишек        | 1831                 | Нива                     |
| 010138 | Ябланица | Мишек        | 1686                 | Нива                     |
| 012139 | Ябланица | Язовир Кичер | 18975                | Нива                     |

## **Приложение №2**

**Декларация за съгласие за изграждане и  
експлоатиране на тръбен кладенец**

ДО  
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ  
ДУНАВСКИ РАЙОН  
ГР. ПЛЕВЕН, 5800  
УЛ. „ЧАТАЛДЖА“ № 60

## ДЕКЛАРАЦИЯ

От

АЛЕКСАНДЪР НАКОВ ЧАКМАКОВ с ЕГН 6212176782 в качеството му Изпълнителен директор на „Златна Панега Цимент“ АД с ЕИК 820162213, със седалище и адрес на управление област Ловеч, община Ябланица, с. Златна Панега, ул. „Шипка“ № 1, собственик на имот с № 010140 с площ 1,831 дка и НТП - нива, находящ се в местност „Мишек“, землище на гр. Ябланица с ЕКАТТЕ 87014, община Ябланица, област Ловеч

С НАСТОЯЩОТО ДЕКЛАРИРАМ,

че съм съгласен дружество „БЪЛГЕРИАН БИО ФРЕШ ПРОДЪКТС“ ЕООД, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 204280719, със седалище и адрес на управление област Ловеч, община Ябланица, с. Златна Панега, ул. Александър Стамбoliйски № 7, ет. 2, представлявано от Валерия Любенова Войнова – Управител, да изгради и ползва съоръжение предназначено за водовземане от подземни води-тръбен кладенец в имот № 010140 с площ 1,831 дка и НТП - нива, находящ се в местност „Мишек“, землище на гр. Ябланица с ЕКАТТЕ 87014, община Ябланица, област Ловеч.

Гр. София

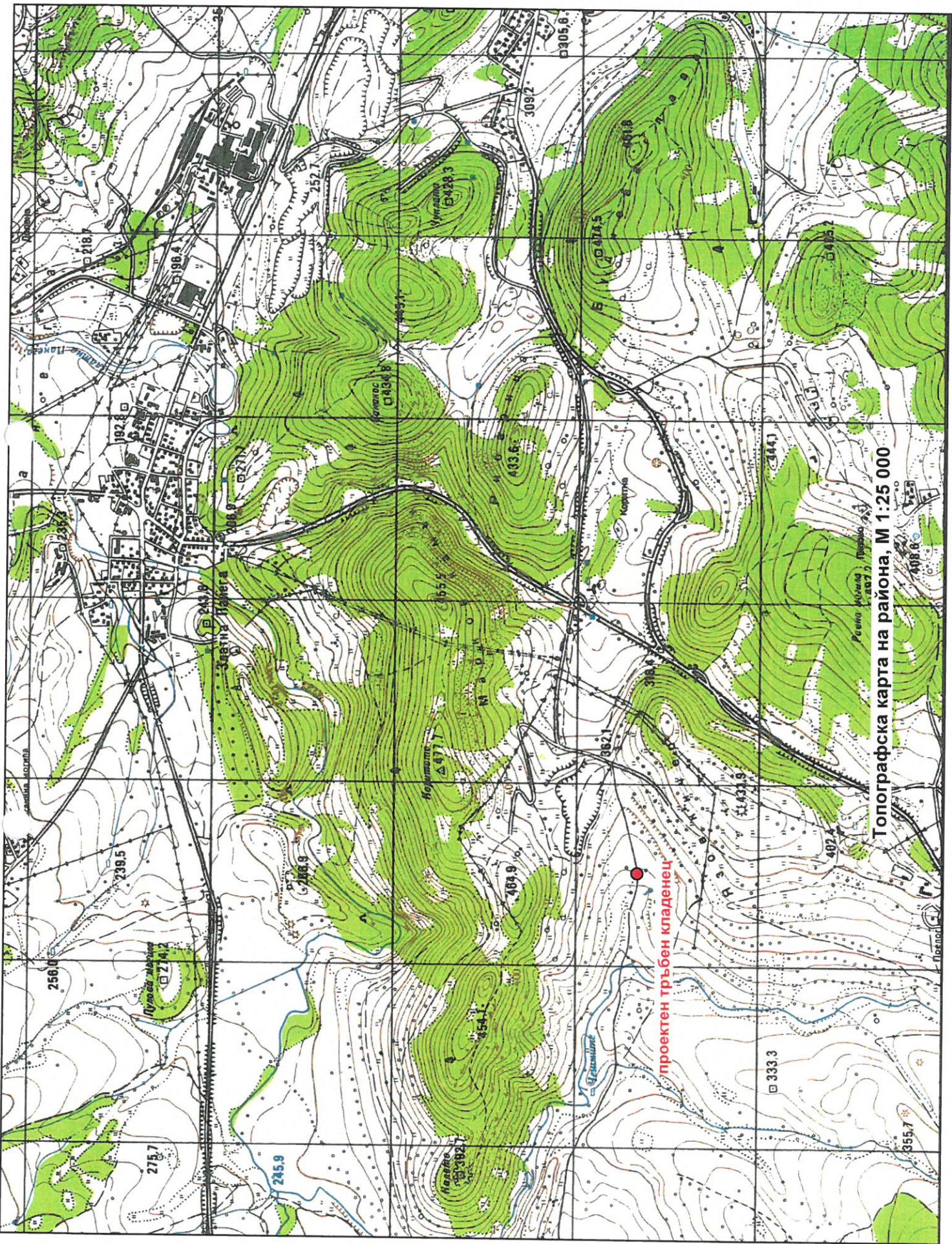
Декларатор:

(Александър Чакмаков)



## **Приложение №3**

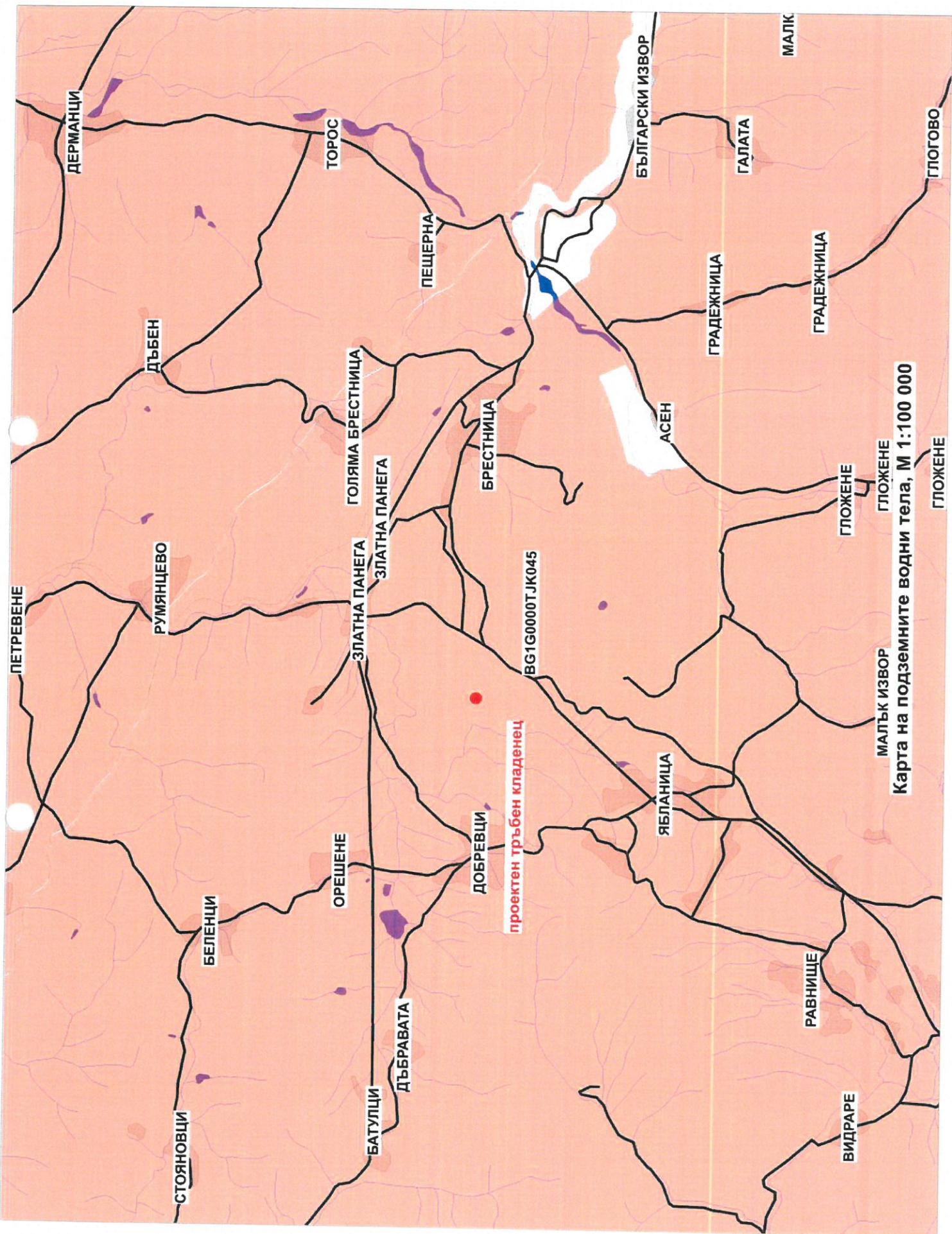
Топографска карта на района на ИП М 1:25 000



Л-8077  
Топографска карта на района, М 1:25 000

## **Приложение №4**

Карта на подземните водни тела в района

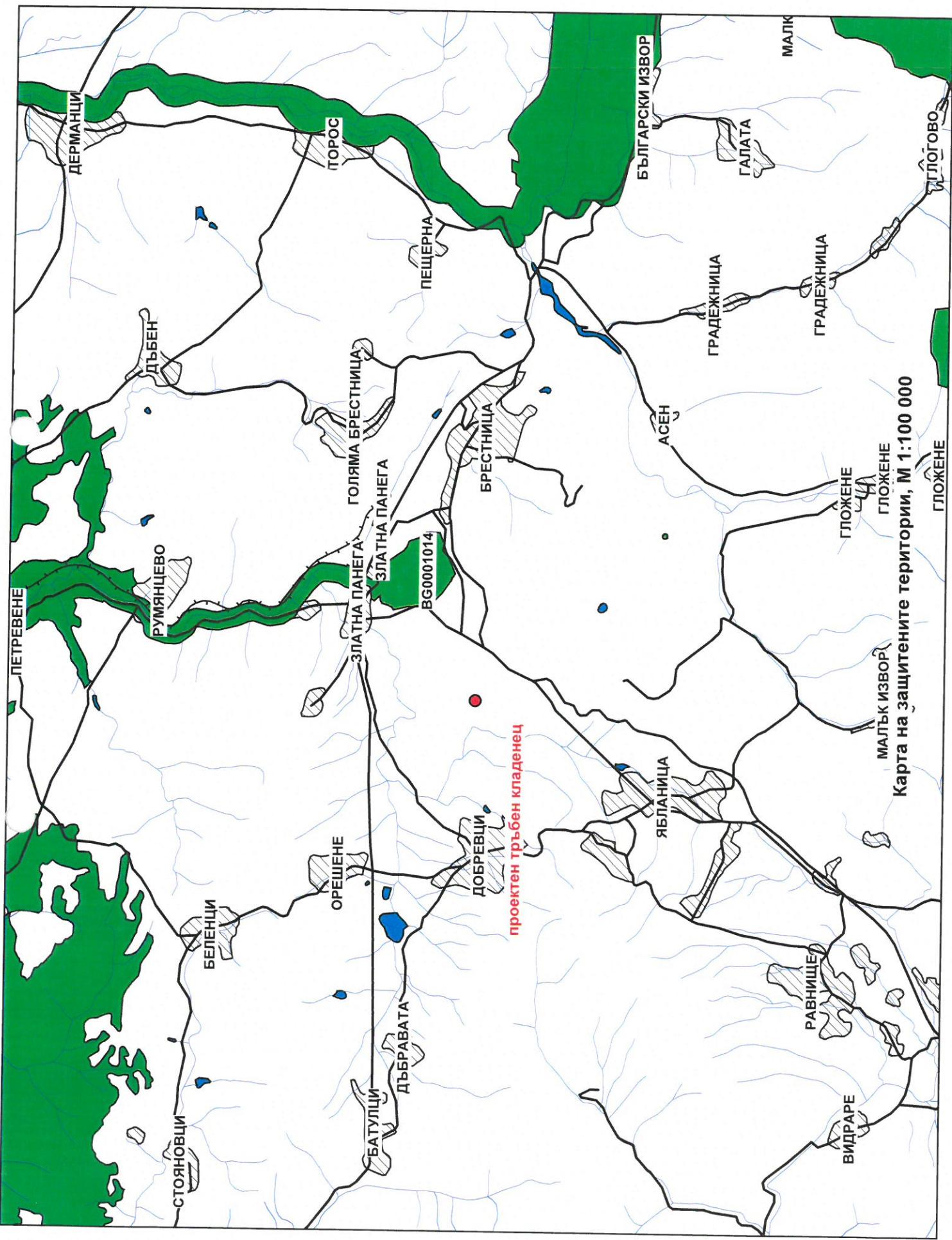


Карта на подземните водни тела, М 1:100 000

ГЛОЖЕНЕ

## **Приложение №5**

Карта на защитените зони по НАТУРА 2000 в  
района на ИП



## **Приложение №6**

Карта на имотите, предмет на инвестиционното  
предложение, и СОЗ на извор Глава Панега

**ЛЕГЕНДА:**  
със син цвят е пояс III на СОЗ  
с червен цвят е пояс II на СОЗ  
с хълто и черно са щриховани имотите,  
които ще се водоснабдяват

